



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baimare.ro
Web: www.baimare.ro

DISPOZIȚIA nr.134/11.02.2022

privind convocarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, în ședință ordinară, joi, 17 februarie 2022

Primarul Municipiului Baia Mare,

În vederea evitării răspândirii îmbolnăvirii cu virusul SARS-CoV-2, și ținând cont de prevederile H.G. nr. 171/03.02.2022;

Hotărârea Consiliului Local nr. 99/2020 privind stabilirea procedurii de desfășurare a ședințelor Consiliului Local al Municipiului Baia Mare în situații excepționale, constatate de autoritățile abilitate;

Potrivit dispozițiilor art. 133, alin. 1, art. 134, alin. 1, lit. a și alin. 5 și art. 196, alin. 1, lit. b, din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

DISPUNE:

Art.1 Se convoacă, în ședință ordinară, Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, joi, 17 februarie 2022, ora 13:00. Ședința se va desfășura prin mijloace electronice, prin platforma online de videoconferință "Cisco Webex", cu ordinea de zi cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta dispoziție.

Art.2 (1) Materialele înscrise pe ordinea de zi a ședinței vor fi transmise consilierilor locali prin e-mail.

(2) Consilierii locali prezenți sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art.3 Prezenta dispoziție se comunică la:
Instituția Prefectului Județului Maramureș;
Direcția Juridică;
Direcția Relații Publice;
Consilierii locali;
Serviciul Administrație Publică Locală.

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

Contrasemnat pentru legalitate,
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de funcționare și utilizare a spațiilor din ansamblul "Colonia Pictorilor"

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării Centrului de Artă Contemporană Colonia Pictorilor

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului general al municipiului Baia Mare pe anul 2022

Inițiator - primar

Comisia I

4. Proiect de hotărâre privind transmiterea, fără plată, din proprietatea privată a Municipiului Baia Mare în proprietatea Episcopiei Ortodoxe Române a Maramureșului și Sătmăruului, a imobilului teren în suprafață de 872 mp, situat în Baia Mare, Bd. Republicii nr. 55.

Inițiator - primar

**Comisia I
Comisia II**

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea demarării procedurii pentru întocmirea unui studiu de fundamentare având ca obiect stabilirea modului cel mai eficient de utilizare a terenului în suprafață de 10157 mp, înscris în CF 115276, număr cadastral 115276, pentru administrarea și exploatarea Piaței Agroalimentare Izvoare, în concordanță cu funcțiunile stabilite prin documentația de urbanism în vigoare la data întocmirii

Inițiator - primar

**Comisia I
Comisia II**

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea întocmirii unui Studiu de Oportunitate în vederea stabilirii modalității valorificării terenurilor identificate prin CF 127510 Baia Mare, nr. cadastral 127510, CF 127512 Baia Mare, nr. cadastral 127512, CF 60588 Tăuții Măgherăuș, nr. cadastral 60588, în suprafață totală de 389354 mp, având categoria de folosință pășune, proprietatea privată a Municipiului Baia Mare, situate în extravilan

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II**

7. Proiect de hotărâre privind darea în folosință gratuită, către Cultul Crestin Penticostal reprezentat prin Biserica Penticostala “Muntele Sionului” , a imobilului teren în suprafață totală de 960 mp, situat în Baia Mare, str. Lascăr Pană f.n.

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia II**

8. Proiect de hotărâre privind însușirea documentațiilor cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenurilor în suprafață de 6045mp, respectiv 3270mp, situate în zona Lacului de Acumulare Firiza

Inițiator – primar

Comisia II

9. Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului Municipiului Baia Mare să angajeze apărător, care să asigure consultanță juridică/asistență de specialitate și care să reprezinte interesele Municipiului Baia Mare/ale Primarului Municipiului Baia Mare, în litigiile care au ca obiect suspendarea/anularea actelor administrative emise în urma evaluării managerului Spitalului “Dr. Nicolae Rușdea” Baia Mare, toate fazele procesuale

Inițiator - primar

**Comisia I
Comisia III**

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de oportunitate și întocmirea unui Raport de Evaluare, în vederea vânzării directe a unui teren, în suprafață de 259 mp, aferent extinderii la spațiul comercial situat în Baia Mare, str. Victoriei, nr. 5.

Inițiator - primar

**Comisia I
Comisia II**

11. Proiect de hotărâre privind transformarea unor posturi vacante din statul de funcții al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

**Comisia I
Comisia III**

12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Listei de priorități cu solicitanții îndreptățiți să primească cu chirie o locuință în anul 2022 construită prin A.N.L.

Inițiator - primar

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractelor de închiriere pentru locuințele sociale situate pe str. Horea nr. 46A, și str. Grănicerilor nr. 116, aflate în proprietatea Municipiului Baia Mare și administrarea DAS.

Inițiator - primar

**Comisia I
Comisia II
Comisia III**

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 342/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice în cladirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnaziala „Dimitrie Cantemir”, SMIS 110405

Inițiator – primar

Comisia I

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării HCL nr. 344/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul Creșterea performanței energetice în cladirile publice din municipiul Baia Mare Școala Gimnaziala „Alexandru Ivasiuc”, SMIS 110404, str. Bucovinei nr. 9

Inițiator - primar

Comisia I

16. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 405/2020 privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul

«Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială „Dr. Victor Babeș” Baia Mare», cod SMIS 116211

Inițiator - primar

Comisia I

17. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării H.C.L. nr. 56/2021 privind aprobarea bugetului actualizat al proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul «Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare - Școala Gimnazială „Ion Luca Caragiale” Baia Mare», cod SMIS 116263

Inițiator - primar

Comisia I

18. Proiect de hotărâre privind acordarea cu titlu gratuit a drepturilor de uz și servitute în favoarea DELGAZ GRID SA, asupra terenului proprietate privată a Municipiului Baia Mare, identificat prin CF nr. 113959 Baia Mare, nr. cadastral 113959, în suprafață de 3155 mp

Inițiator - primar

Comisia I

Comisia II

19. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Baia Mare

Inițiator - primar

Comisia I

Comisia II

20. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a două tronsoane de teren aferente străzii Păltinișului, în suprafață de 16663 mp respectiv 5632 mp , cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia II

21. Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a două tronsoane de teren între strada Pasunii și str. Macului în suprafață de 9501 mp și 4236 mp , cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare .

Inițiator – primar

Comisia II

22.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la HCL nr. 360/2021 privind identificarea cadastrală a unui tronson de stradă, acces din strada Valea Borcutului, în suprafață totală de 408mp, domeniul public al Municipiului Baia Mare.

Inițiator – primar

Comisia II

23.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a două tronsoane de teren aferente străzii Muncii, în suprafață de 896 mp respectiv 762 mp , cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Inițiator – primar

Comisia II

24.Proiect de hotărâre privind modificarea anexelor numărul 11, 12 și 13 la HCL 289/2021 privind identificarea cadastrală a terenului aferent a 13 platforme container, situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare.

Inițiator – primar

Comisia I**Comisia II**

25.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexelor 3, 4, 6 și 7 la HCL nr. 359/2021 privind identificarea cadastrală a terenului aferent a 7 platforme container, situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare.

Inițiator – primar

Comisia I**Comisia II**

26.Proiect de hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul privat al Municipiului Baia Mare și transferul în domeniul public al Municipiului Baia Mare a unui teren, în suprafață de 292 mp, parte din strada Crăciuniței

Inițiator – primar

Comisia I**Comisia II**

27.Proiect de hotărâre privind aprobarea extinderii cabinetului stomatologic, concesionarea terenului în suprafață de 22 de mp și reducerea suprafeței de teren închiriate în baza

contractului de închiriere nr. 35/02.11.2021 cu 6mp, situat pe strada Gheorghe Bilașcu, nr.5/2, în favoarea lui NEȚA MARIA VIRGINIA.

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II

28.Proiect de hotărâre privind aprobarea menținerii balconului și concesionarea terenului în suprafață de 6 de mp, situat la parterul blocului de locuințe, pe Aleea Aurora, nr.4/1, în favoarea lui LUCIAN GABRIELA.

Inițiator – primar

Comisia I

Comisia II

29.Proiect de hotărâre privind convocarea proprietarilor de terenuri, din Municipiul Baia Mare, în vederea desemnării reprezentanților foștilor proprietari deposedați sau moștenitorii acestora, în Comisia Locală de Aplicare a Legilor Fondului Funciar Baia Mare.

Inițiator – primar

Comisia III

30.Proiect de hotărâre privind completarea Anexei 1 la HCL 104/2019 modificată cu HCL 523/2019 referitor la "Asigurarea cerințelor minime cu privire la autorizarea construcțiilor și a necesarului locurilor de parcare/garare din Municipiul Baia Mare"

Inițiator – primar

Comisia II

31.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei 1 la HCL 104/2019 privind actualizarea Regulamentului "Asigurarea cerințelor minime cu privire la autorizarea construcțiilor și a necesarului locurilor de parcare/garare din Municipiul Baia Mare"

Inițiatori:Hodorogea Bogdan și Gavra Bogdănel Viorel

Comisia II

DIVERSE

]